



Regione
Lombardia

Servizi Ambito CASA Webinar ANCI

Modifiche R.R. 4 2017
Piattaforma Casa
Step II

Milano
28 Ottobre 2025



Agenda

- **Premessa**
- **Parte 1 – Cittadino**
 - *Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)*
 - *Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett. c bis)*
 - *Disabili – esigenze di accessibilità (Art 23 al co 5 della Legge Regionale 16/2016)*
 - *Requisiti di accesso ai servizi abitativi pubblici (art 7 co 1 lett. d.) – Impossidenza*
- **Parte 2 – Ente proprietario**
 - *Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)*
 - *Associazione all'interno dell'avviso delle unità abitative di proprietà di enti privati*
 - *Disposizioni transitorie e finali – Gestione regolamento (art 28 co 12 quater)*
 - *Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett. c bis)*
 - *Domande di assegnazioni alloggi per Polizia Locale (art. 7 ter)*
 - *Gestione assegnazioni (art. 31 co 4 bis e co 4 ter L.R. n 16/2026)>*
 - *Modulo Programmazione offerta abitativa - Assegnazione delle riserve*
 - *Assegnazione di alloggi di proprietà dei privati*

Premessa

MODIFICHE NORMATIVE APPLICABILI

A seguito dell'adeguamento informatico della Piattaforma Regionale, gli Ambiti territoriali dovranno applicare le modifiche previste nella **Programmazione e Pubblicazione degli avvisi SAP**.

NUOVO SCHEMA TIPO AVVISO

Da utilizzare per gli **avvisi successivi al “secondo rilascio”**, approvato con DGR n. 5104 del 6 ottobre 2025
Sostituisce: DGR XI/5394 (2021) e DGR XII/4108 (2025)

BLOCCO CREAZIONE NUOVI AVVISI

Il 31 ottobre 2025 alle ore 17.00 verrà inibita la creazione di nuovi avvisi fino al rilascio dell'aggiornamento della Piattaforma Casa Step II pianificato per il **12 novembre 2025 dalle ore 8.00** (terminerà entro le ore 10.00)

ACCESSO DIFFERENZIATO PER I CITTADINI

- **Avvisi precedenti** al secondo rilascio
- **Avvisi successivi** al secondo rilascio

Premessa Accesso del cittadino



Piattaforma Casa e Anagrafe Regionale del Patrimonio e dell'Utenza

La L.R. 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" ha istituito la Piattaforma informatica regionale che consentirà agli operatori pubblici e privati di gestire le procedure per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici e sociali. La piattaforma regionale consentirà inoltre ai cittadini di monitorare le proprie richieste, dalla domanda sino all'assegnazione.

Condizione necessaria per l'inserimento delle unità abitative nel Sistema Regionale dei Servizi Abitativi è la registrazione nell'Anagrafe Regionale del Patrimonio e dell'Utenza, che costituisce una componente funzionale della Piattaforma Casa.

Chi può accedere

Alla Piattaforma possono accedere:

- I **cittadini**, in possesso dei requisiti previsti dalla L.R. n.16/2016 e dal R.R. n. 4/2017, che vogliono presentare la domanda per l'assegnazione di un alloggio
- Gli **operatori** degli enti proprietari di unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici, sociali e altri usi residenziali, per le funzionalità relative a:
 - **Avvisi**: Gestione degli Avvisi, Graduatorie e Istruttoria delle domande
 - **Altro**: Anagrafe regionale del Patrimonio e dell'Utenza, Programmazione dell'Offerta abitativa e Contributi di solidarietà

Effettua l'accesso

CITTAZINO

OPERATORE AVVISI

OPERATORE ALTRO

Supporto cittadini e operatori Avvisi: Per ricevere supporto tecnico sugli Avvisi per l'assegnazione degli alloggi, è possibile rivolgersi al Servizio di Assistenza Tecnica ai seguenti contatti:

- Indirizzo di posta elettronica: bandi@regione.lombardia.it
- Numero verde: 800 01 26 62 62 62

Tramite la piattaforma per la gestione dei servizi abitativi accessibile al link www.serviziabitativi.servizirl.it, l'utente seleziona l'opzione "CITTAZINO" ed effettuando l'accesso potrà procedere con la compilazione della domanda.

Cliccando sul pulsante "Elenco degli avvisi pubblicati" si visualizza la nuova versione del report che mostra il campo "Regolamento" per distinguere le tipologie di avviso

PIATTAFORMA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ABITATIVI L.R. 16/2016

Download elenco avvisi e alloggi

Da questa pagina è possibile scaricare l'elenco con gli avvisi attualmente aperti per l'assegnazione di alloggi pubblici.

Attraverso la piattaforma è possibile compilare e trasmettere una domanda che ha per oggetto l'assegnazione di un alloggio adeguato alle caratteristiche del nucleo familiare richiesto, secondo le modalità definite dal Regolamento Regionale n. 4/2017.

Quali alloggi sono adeguati?

Numero dei componenti del nucleo familiare	Superficie utile minima (mq*)
1	28
2	38
3	48
4	58
5	68
6+	78

Dalle superfici di cui sopra sono escluse le superfici dei balconi, terrazze, cantine e altre aree accessorie simili. Per i nuclei familiari composti da 1 sola persona è possibile assegnare un alloggio di superficie inferiore a 28 mq. L'adeguatezza dell'alloggio è valutata in base alla superficie utile minima.

Elenco degli avvisi aperti

Servizi abitativi di Regione Lombardia						
Avvisi aperti al 22/10/2025 10:30:10						
ID Avviso	Regolamento	Piano di Zona	Comune capofila	Comuni del Piano di Zona	Data e ora di apertura dell'Avviso ai cittadini	Data e ora di chiusura dell'Avviso ai cittadini
11961	2025	ASOLA	COMUNE DI ASOLA	ACQUANEGRA SUL CHIESE, ASOLA	01/10/2025 08:00	03/11/2025 20:00
12161	2025	AZZATE	COMUNE DI MORAZZONE	AZZATE, BRUNELLO, BUGUGGIATE	29/09/2025 00:00	30/11/2025 00:00
12041	2025	BELLANO	COMUNE DI MANDELLO DEL LAR	ABBADIA LARIANA, BALLABIO, BA	24/09/2025 14:00	03/11/2025 14:00
12121	2025	CANTÙ	COMUNE DI CANTU'	CANTU', CAPIAGO INTIMIANO,	06/10/2025 10:00	21/11/2025 12:00
12081	2024	CINISELLO BALSAMO	COMUNE DI CINISELLO BALSAM	BRESSO, CINISELLO BALSAMO,	23/09/2025 10:00	27/10/2025 12:00
11981	2024	GARBAGNATE MILANESE	COMUNE DI BOLLATE	BARANZATE, BOLLATE, CESATE,	13/10/2025 10:00	16/11/2025 23:59
12341	2024	CITTIGLIO	COMUNE DI BESOZZO	AZZIO, BARDELLO CON MALGESS	17/10/2025 10:00	25/11/2025 23:59
11881	2024	LECCO	COMUNE DI LECCO	ANNONE DI BRIANZA, BOSISIO P	17/09/2025 14:00	03/11/2025 14:00
12261	2024	LOMAZZO - FINO MORNASCO	COMUNE DI LOMAZZO	BREGNANO, CADORAGO, CARBOI	13/10/2025 12:00	21/11/2025 23:59
12141	2024	MAGENTA	COMUNE DI MAGENTA	ARLUNO, BAREGGIO, BOFFALORA	29/09/2025 10:00	03/11/2025 12:00
11841	2024	MENAGGIO	COMUNE DI MENAGGIO	ALTA VALLE INTELVI, ARGEGNO,	18/08/2025 01:00	24/10/2025 18:00
12221	2025	MERATE	COMUNE DI MERATE	AIRUNO, BARZAGO, BARZANO',	01/10/2025 09:00	03/11/2025 16:00
11681	2024	MILANO CITTÀ	COMUNE DI MILANO	MILANO	15/07/2025 09:00	30/10/2025 12:00
12101	2024	PAULLO	COMUNE DI PESCHIERA BORROM	MEDIGLIA, PANTIGLIATE, PAULLO	01/10/2025 12:00	31/10/2025 12:00
12281	2024	PIOLTELLO	COMUNE DI PIOLTELLO	PIOLTELLO, RODANO, SEGRATE,	13/10/2025 09:00	13/11/2025 13:00
12181	2025	SAN GIULIANO MILANESE	COMUNE DI SAN DONATO MILA	CARPIANO, CERRO AL LAMBRO,	10/10/2025 08:00	17/11/2025 12:00
11921	2024	SARONNO	COMUNE DI SARONNO	CARONNO PERTUSELLA, CISLAGO	20/10/2025 09:00	30/11/2025 23:59
12241	2024	SERiate	COMUNE DI SERIATE	ALBANO SANT'ALESSANDRO, BA	15/10/2025 12:00	17/11/2025 12:00
12061	2024	TREZZO D'ADDA	COMUNE DI TREZZO SULL'ADDA	BASIANO, GREZZAGO, MASATE,	06/10/2025 09:00	10/11/2025 18:00
11941	2024	VALLE CAVALLINA	COMUNE DI TRESORE BALNEAF	BERZO SAN FERMO, BIANZANO,	16/09/2025 12:00	07/11/2025 12:00
11721	2024	VALLE TROMPIA	COMUNE DI SAREZZO	BOVEGNO, BOVEZZO, BRIONE,	28/07/2025 09:00	22/10/2025 23:59
12321	2024	VILLA IMAGNA E VILLA D'ALME'	COMUNE DI ALMENNO SAN BAR	ALME', ALMENNO SAN BARTOLO	20/10/2025 10:00	30/11/2025 12:00
12001	2025	VIMERCATE	COMUNE DI VIMERCATE	AGRATE BRIANZA, AICURZIO, AR	06/10/2025 09:00	10/11/2025 12:00
11901	2024	ALTO MILANESE	COMUNE DI LEGNANO	ARCONATE, BERNATE TICINO,	24/09/2025 08:00	16/11/2025 00:00

Premessa Accesso del cittadino

Download elenco avvisi e alloggi

Da questa pagina è possibile scaricare l'elenco con gli avvisi attualmente aperti per l'assegnazione di alloggi pubblici.

Elenco degli avvisi aperti

Attraverso la piattaforma è possibile compilare e trasmettere una domanda che ha per oggetto l'assegnazione di un alloggio adeguato alle caratteristiche del nucleo familiare richiedente secondo le modalità definite dal Regolamento Regionale n.4/2017.

Quali alloggi sono adeguati?

Numero dei componenti del nucleo familiare	Superficie utile minima (mq)	Superficie utile massima (mq)
1	28	46
2	38	56
3	48	65
4	58	80
5	68	93
6+	78	superficie massima disponibile

Dalle superfici di cui sopra sono escluse le superfici dei balconi, terrazze, cantine e altre aree accessorie simili. Per i nuclei familiari composti da 1 sola persona è possibile assegnare un alloggio di superficie inferiore a 28 mq. L'adeguatezza dell'alloggio tiene conto anche della tipologia di disabilità del nucleo familiare richiedente.

Accedi alla piattaforma

Accedi

Aperte Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017

Le nuove modalità per presentare la domanda online di alloggio pubblico in Lombardia

Leggi di più

Condividi

Stampa



Richiedere un alloggio pubblico in Lombardia oggi è più semplice: la domanda si fa online

Scheda informativa

Chi può partecipare

Cittadini

Di cosa si tratta

Cosa serve

Come partecipare

Informazioni e contatti

Una volta eseguito l'accesso, all'interno della **sezione «Servizi associati»**, viene mostrata la sezione nella quale il cittadino potrà procedere con la compilazione delle domande scegliendo tra due tipologie di avvisi:

- **Avvisi precedenti al secondo rilascio**, emanati fino al **31 ottobre 2025** (modifiche normative lett. a) comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017);
- **Avvisi successivi al secondo rilascio**, per gli avvisi emanati dal **12 novembre 2025** (modifiche normative lett. b) comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017 e lett. d) comma 1 art. 22 l.r. n. 16/2016).

Servizi associati

Aperte
Alloggi

Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017...

Codice: RLH12024023824

Avvisi precedenti al secondo rilascio, emanati fino al 31 ottobre 2025 (modifiche normative lett. a) comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017)

Fai domanda

Scopri di più

Aperte
Alloggi

Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017

Codice: RLH12025024270

Avvisi successivi al secondo rilascio, per gli avvisi emanati dal 12 novembre 2025 (modifiche normative lett. b) comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/...

Fai domanda

Scopri di più

Parte 1- Cittadino

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Gli ambiti possono prevedere l'emanazione di avvisi pubblici dedicati per l'assegnazione di unità abitative destinate alle famiglie con portatori di handicap grave, come definito dall'articolo 3, comma 3, della legge 104/1992.

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Ricerca di Servizi Abitativi Pubblici

Presentazione

Profilazione Nucleo

2. RICERCA DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

RICERCA DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

Ricerca di Servizi Abitativi Pubblici

Caratteristiche alloggio

Ricerca alloggi nel comune *

- Comune di residenza (Lecco) - Avviso n 9960 aperto fino al 25-10-2024 alle ore 14:00 - **Avviso per soli alloggi con carenze manutentive**
- Comune dove si svolge l'attività lavorativa (Milano) - Avviso n 9500 aperto fino al 23-09-2024 alle ore 12:00 - **Avviso dedicato ai portatori di handicap grave**

Alloggi Selezionati *

^ CODICE ALLOGGIO ▾ COMUNE ▾ ZONA/ FRAZIONE/ MUNICIPIO ▾ ENTE PROPRIETARIO ▾ ASSEGNABILE ▾ NUMERO DI DOMANDA

MODIFICA DATI SOGGETTO RICHIEDENTE

ELIMINA DOMANDA

PROSEGUI

SALVA BOZZA

Nella maschera è riportato un esempio di visualizzazione, da parte del cittadino, delle **diverse tipologie di avvisi** contenenti alloggi compatibili con le caratteristiche del proprio nucleo familiare.

Nel caso illustrato, il cittadino ha la facoltà di selezionare tra avvisi riferiti al **comune di residenza** e quelli relativi al **comune di attività lavorativa**.

Presentazione

Profilazione Nucleo

2. RICERCA DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

RICERCA DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

Ricerca di Servizi Abitativi Pubblici

Caratteristiche alloggio

Ricerca alloggi nel comune *

- Comune di residenza (Lecco) - Avviso n 9960 aperto fino al 25-10-2024 alle ore 14:00 - **Avviso per soli alloggi con carenze manutentive**
- Comune dove si svolge l'attività lavorativa (Milano) - Avviso n 9500 aperto fino al 23-09-2024 alle ore 12:00 - **Avviso dedicato ai portatori di handicap grave**

Mal selezionato un avviso per soli alloggi con carenze manutentive per il quale sono previste spese di manutenzione

Visualizza gli alloggi di:

- Aler
- Comune
- Entrambi

Alloggi compatibili

Selezionare fino ad un massimo di 2 alloggi tra quelli compatibili con le caratteristiche del nucleo familiare anche di Enti proprietari diversi. Per accedere alle informazioni di dettaglio ed eventualmente selezionare un alloggio cliccare sulla relativa riga nella tabella sottostante.

Una volta che l'utente seleziona l'avviso per cui vuole fare richiesta, il sistema mostrerà gli alloggi al suo interno compatibili con il nucleo familiare.

Parte 1 - Cittadino

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett. c bis)

Recepisce, sulla base delle determinazioni assunte da ciascun ente proprietario, l'eventuale soglia percentuale fino al 20% delle unità abitative disponibili nel corso dell'anno da destinare a una o più delle categorie individuate dall'art. 14, ai sensi dell'art 23, comma 6, della LR n.16/2016.

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett.c bis)

Assegnazione delle riserve

Profilazione Nucleo

3. CONDIZIONI NUCLEO FAMILIARE

CONDIZIONI NUCLEO FAMILIARE

Condizioni nucleo familiare

Categoria di riserva

Categorie diversificate per l'integrazione sociale di Comuni di Milano

Anziani

Famiglie di nuova formazione

Forze di Polizia e Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e forze armate

Nel modulo della domanda, qualora l'ente proprietario abbia previsto una **percentuale diversa da zero di alloggi da destinare ai nuclei familiari aventi diritto di riserva**, il sistema mostrerà l'elenco delle categorie ammesse a riserva. L'utente potrà selezionare **nessuna, una o più categorie** tra quelle indicate, in base ai criteri definiti dall'ente. L'eventuale appartenenza alle categorie selezionate sarà oggetto di **verifica istruttoria**. Questa sezione sarà presentata **prima** delle condizioni familiari e abitative, **senza controlli incrociati** con esse.

Nel pdf della domanda verrà riportata, dove presente, la sintesi delle categorie diversificate per l'interazione sociale selezionate dal richiedente per ciascun ente proprietario.

Il **nucleo familiare indigente** non visualizzerà l'elenco delle categorie selezionate dall'ente per la riserva.

Parte 1 - Cittadino

Disabili – esigenze di accessibilità (Art 23 al comma 5 della LR 16/2016)

Nell'effettuare gli abbinamenti, gli enti gestori tengono conto, ove possibile, delle esigenze di accessibilità evidenziate dai nuclei familiari con la presenza di componenti con disabilità, che hanno la possibilità di indicare tali esigenze anche in fase di presentazione della domanda.

Disabili – esigenze di accessibilità

Esigenze di accessibilità

Nel momento in cui nel nucleo familiari siano presenti dei disabili, siano essi minori o adulti, il sistema mostra un **campo note** dove poter specificare eventuali esigenze di accessibilità dell'alloggio richiesto in assegnazione e di cui i gestori dovranno tener conto nell'abbinamento.

Condizione di disabilità

Il nucleo familiare comprende una o più persone affette da disabilità *

- Sì
 No

Disabilità motoria *

- Sì
 No

Puoi indicare di seguito eventuali esigenze di accessibilità relative all'alloggio richiesto in assegnazione:

4000 caratteri disponibili

È possibile inserire all'interno del campo un massimale di 4.000 caratteri. All'interno del documento PDF dei dati riassunti della domanda saranno mostrati unicamente i primi 100 caratteri, risultando troncata

Il testo inserito nel campo della maschera può avere una lunghezza fino a 4000 caratteri ma nel pdf della domanda SAP la visualizzazione della nota si limiterà ad una lunghezza massima di 100 caratteri. Per avvertire l'utente che la domanda potrà presentare questa limitazione di lunghezza del testo è stata inserita una nota informativa sul portale (tooltip) a lato del campo editabile, come mostrato nella maschera.

Parte 1 – Cittadino

Requisiti di accesso ai servizi abitativi pubblici (art 7 co 1 lett. d.) – Impossidenza

Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, nell'osservanza di quanto stabilito dalla lett. d), del comma 1 dell'art. 22 della legge regionale 16/2016.

Requisiti di accesso ai SAP (art 7 co 1 lett. d.)

Dichiarazione di impossidenza

La dichiarazione è stata riformulata per attestare l'assenza di titolarità, da parte del richiedente o dei componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su immobili adeguati alle esigenze del nucleo, situati nel comune in cui è presentata la domanda o **entro una distanza di 40 km da esso**. E' stata introdotta una nota informativa che meglio esprime i dettagli della modifica della dichiarazione inserita.

soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n.286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati.

c) *

Indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) del nucleo familiare, calcolato con i criteri stabiliti dalla normativa statale di riferimento, non superiore ad euro 16.000 e valori patrimoniali, mobiliari ed immobiliari, del medesimo nucleo familiare determinati come indicato all'articolo 5.1, lettera c, punti 1) e 2) dell'avviso.

e) *

Assenza di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici per i quali, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o è stato disposto l'annullamento, con conseguente risoluzione del contratto di locazione, come indicato all'articolo 5.1 lettera e) dell'avviso.

d) *

Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, nel comune in cui è presentata la domanda o entro la distanza di 40 km dal comune in cui è presentata la domanda.

f) *

Assenza di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese, come indicato all'articolo 5.1 lettera f) dell'avviso. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto.

NOTA BENE: Ai fini del calcolo della distanza si adottano le modalità utilizzate dall'Automobile Club d'Italia considerando il percorso più breve. Si considerano adeguati gli alloggi che abbiano una superficie utile residenziale pari o superiore a quella dell'alloggio che potrebbe essere assegnato ai sensi della tabella di cui all'articolo 9 del regolamento regionale n. 4/2017. Non precludono l'accesso ai servizi abitativi pubblici: la titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su un alloggio dichiarato inagibile da parte del comune; la nuda proprietà di un alloggio; la proprietà di un alloggio sottoposto a procedura di pignoramento, a decorrere dall'ordinanza di vendita emessa dal giudice dell'esecuzione ai sensi dell'art. 569 c.p.c.

Parte 2 - Ente Proprietario

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Gli ambiti possono prevedere l'emanazione di avvisi pubblici dedicati per l'assegnazione di unità abitative destinate alle famiglie con portatori di handicap grave, come definito dall'articolo 3, comma 3, della legge 104/1992.

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Punto di accesso inserimento avvisi e tipologie avviso

Tramite la piattaforma per la gestione dei servizi abitativi, l'utente seleziona l'opzione "**OPERATORE AVVISI**"; effettuando l'accesso, potrà accedere alla sezione «**AVVISI**» in cui sarà possibile procedere con la creazione, la modifica e la visualizzazione dello storico degli avvisi.

Regione Lombardia

PIATTAFORMA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ABITATIVI L.R.16/2016

Alloggio pubblico: la domanda si fa online

Operatore Avvisi

Chi può accedere

Effettua l'accesso

Supporto cittadini e operatori Avvisi: Per ricevere supporto tecnico sugli Avvisi per l'assegnazione degli alloggi, è possibile rivolgersi al Servizio di Assistenza Tecnica ai seguenti contatti:

Supporto operatori Altro: Per ricevere supporto tecnico sulla piattaforma informatica, è possibile rivolgersi al Servizio di Assistenza Tecnica ai seguenti contatti:

Bandi online

Ricerca e selezione avvisi

Tipologia Avviso

UNIONE EUROPEA Regione Lombardia FESR FSE Interreg

Alutaci a migliorare Bandi online

Nella sezione «Avvisi», è stato introdotto un nuovo filtro «**TIPOLOGIA AVVISO**» che permette una ricerca puntuale tra le diverse tipologie di avviso.

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Creazione avviso e tipologie avvisi 1/2

Cliccando su «**CREA**» è possibile procedere con la creazione di un nuovo avviso, valorizzando i differenti campi richiesti. L'introduzione del campo «**TIPOLOGIA AVVISO**» permette la scelta tra quattro differenti opzioni.

Creazione avviso

Piano di Zona
BERGAMO

Data e ora apertura dell'Avviso ai cittadini*
//___:___

Data e ora apertura selezione Alloggi
21/10/2025 00:00

Stato avviso
PREDISPOSTO

Data e ora chiusura dell'Avviso ai cittadini*
//___:___

Data e ora chiusura selezione Alloggi
//___:___

Codice Avviso
_ _ _ _ _

Tipologia Avviso*
Avviso per la generalità

Avviso per la generalità
Avviso con soli alloggi con carenze manutentive
Avviso dedicato ai portatori di handicap grave
Avviso dedicato alla Polizia Locale

Chiudi

- Per la tipologia “**Avviso per la generalità**” (*precedentemente nominati avvisi canonici*) potranno essere inseriti tutti i tipi di alloggio;
- Per la tipologia “**Avviso per soli alloggi con carenze manutentive**” potranno essere inseriti gli alloggi per cui saranno necessari interventi di manutenzione a carico del cittadino;
- Per la tipologia “**Avviso dedicato ai portatori di handicap grave**” potranno essere inseriti tutti gli alloggi. Tuttavia, soltanto i nuclei familiari che hanno al loro interno un componente con handicap grave potranno partecipare a questi avvisi;
- Per la tipologia di “**Avviso dedicato alla Polizia Locale**” potranno essere inseriti tutti gli alloggi. Tuttavia, soltanto i nuclei familiari che hanno al loro interno un componente che appartiene alla Polizia Locale, potranno partecipare a questi avvisi.

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Creazione avviso e tipologie avvisi 2/2

Gli avvisi dedicati alla Polizia Locale potranno essere pubblicati in contemporanea ad un altro avviso che appartiene ad un'altra tipologia di avvisi ma nello stesso piano di zona. **Non è però possibile pubblicare per uno stesso ente nel medesimo piano di zona più avvisi dedicati alla Polizia Locale.**

Nel caso in cui l'Ente scegliesse l'opzione "**Avviso per soli alloggi con carenze manutentive**", viene mostrata la descrizione del flag che mostra la nota "*inibisci per questo avviso la presentazione delle domande da parte dei nuclei familiari in condizioni di indigenza*" (nuclei con ISEE inferiore a € 3.000), come illustrato nella maschera sottostante.

Creazione avviso

Piano di Zona
BERGAMO

Stato avviso
PREDISPOSTO

Codice Avviso

Data e ora apertura dell'Avviso ai cittadini*
//___:--

Data e ora chiusura dell'Avviso ai cittadini*
//___:--

Tipologia Avviso*
Avviso con soli alloggi con carenze manutentive

Inibisci per questo avviso la presentazione delle domande da parte dei nuclei familiari in condizioni di indigenza

Data e ora apertura selezione Alloggi
21/10/2025 00:00

Data e ora chiusura selezione Alloggi

Inibisci per questo avviso la presentazione delle domande da parte dei nuclei familiari in condizioni di indigenza

Continua Chiudi

Attenzione

Selezionando questa opzione, i nuclei familiari in condizione di indigenza non potranno presentare domanda per quest'avviso.

Si prega di verificare attentamente la propria scelta prima di procedere.

Chiudi Conferma

Selezionando o de-selezionando il flag comparirà un messaggio di conferma che richiama l'utente a verificare la scelta prima di procedere con la modifica.

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Ricerca avviso e tipologie avvisi

Nella sezione dedicata alla «Ricerca e selezione degli avvisi», sono state aggiunte nuove colonne denominate “**Tipologia di avviso**” e “**Inibizione domande dei nuclei Indigenti**”.

Ricerca e selezione avvisi

Vai al sistema casa [↗](#)

ID Avviso

Data e ora apertura

Data e ora chiusura

Stato avviso

Tipologia Avviso

ID Avviso	Piano di Zona	Data e ora Apertura	Data e ora Chiusura	Stato Avviso	Percentuale Comuni partecipanti	Tipologia Avviso	Inibizione domande dei nuclei indigenti	Allegato	Azioni
8029	BERGAMO	30/09/2025 00:00	01/12/2025 00:00	CHIUSO	14	Avviso con soli alloggi con carenze manutentive	Si		
8007	BERGAMO	30/09/2025 00:00	01/10/2025 00:00	CHIUSO	14	Avviso con soli alloggi con carenze manutentive	Si		
8047	BERGAMO	12/09/2025 00:00	12/12/2025 00:00	PUBBLICATO	14	Avviso con soli alloggi con carenze manutentive	No		

Parte 2 - Ente proprietario

Associazione all'interno dell'avviso delle unità abitative di proprietà di enti privati

L'art 15 comma 5 bis in base al quale, qualora le unità abitative siano di proprietà di soggetti privati, all'assegnazione e alla registrazione nella piattaforma informatica provvede il comune.

Associazione unità abitative enti privati

Punto di accesso inserimento avvisi e tipologie avviso

Alloggi
Alloggi per indigenti

[Vai al sistema casa](#)

Avviso in pubblicazione

Provincia

Indirizzo

Codice ente alloggio

Stato

Presenza barriere architettoniche

Piano di Valorizzazione

Codice ente fabbricato

Publicato in avviso

Inserito in Piano di Vendita

Tipologia Ente Proprietario

Ragione Sociale - CF Ente Proprietario

Selegli file | Nessun file selezionato

Codice Ente Fabbricato	Codice Ente Alloggio	Ente Gestore	Ente Proprietario	CF Ente Proprietario	Indirizzo	Azioni	Stato	Tipo riscaldamento	Spese servizi	Descrizione ristr.	Costi ristr.	Tempi ristr.
010000301	0100003010600U009	COMUNE DI MILANO	AZIENDA COMUNALE DI SERVIZI	11305000157	BORSIERI PIETRO		LIBERO		0,00		0,00	
1000100001759	1000100047801	COMUNE DI MILANO	AZIENDA COMUNALE DI SERVIZI	11305000157	GAZZOLETTI ANTONIO		LIBERO		0,00		0,00	
1000100001759	1000100047802	COMUNE DI MILANO	AZIENDA COMUNALE DI SERVIZI	11305000157	GAZZOLETTI ANTONIO		LIBERO		0,00		0,00	
1000100001760	1000100047868	COMUNE DI MILANO	AZIENDA COMUNALE DI SERVIZI	11305000157	LESSONA MICHELE		LIBERO		0,00		0,00	

Il campo potrà essere valorizzato solo nel caso in cui il filtro «**TIPOLOGIA ENTE PROPRIETARIO**» sia «**SOGGETTI PRIVATI**». Nel caso in cui quest'ultimo sia invece «**COMUNE**», tale campo sarà non compilabile. Il campo è visibile esclusivamente agli utenti comunali e risultano disabilitati per gli utenti ALER.

Il sistema permette di filtrare gli alloggi in base alla proprietà. Per impostazione predefinita è selezionato «**Comune**», limitando la visualizzazione agli alloggi dell'ente comunale. Se viene selezionato «**Soggetti privati**», vengono mostrati gli alloggi dei privati che hanno conferito delega al Comune.

Il campo è visibile esclusivamente agli utenti comunali.

Sono state aggiunte due nuove colonne: **Ente Gestore ed Ente Proprietario**. I relativi dati saranno recuperati e salvati del modulo Anagrafe regionale del Patrimonio e dell'Utenza.

Associazione unità abitative enti privati

Punto di accesso inserimento avvisi e tipologie avviso - Report

Tramite il tasto «**ESPORTA**», è possibile estrarre il report mostrato, adeguato con la distinzione delle due colonne «Ente gestore» e «Ente proprietario»

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	
	Codice avviso	Id Alloggio Avviso	Id alloggio	Codice Fabbricato	Codice alloggio	Comune - Quartiere / Zona / Località / frazione	Indirizzo	Stato	CF ente proprietario	Ente Gestore	Ente Proprietario	Superficie	Numero vani	Piano	Presenza	Presenza	Tipo risca	Stima spe	Desc
1	8107		27842444	1155U*/1	11550021	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		1199250153	COMUNE DI MILANO	COMUNE DI MILANO	44.64	4,5	2	SI	NO			0
2	8107	32567	11505642	1155U*/1	11550025	MILANO / mi	VIA GIUSEPPE LIBERO		1199250153	COMUNE DI MILANO	COMUNE DI MILANO	44		13	SI	NO	AUTONOM		100
3	8107		11009320	1155U*/1	11550026	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		1199250153	COMUNE DI MILANO	COMUNE DI MILANO	51.9		2	SI	NO			0
4	8107		11009314	1155U*/1	11550039	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		1199250153	COMUNE DI MILANO	COMUNE DI MILANO	73.37		2	SI	NO			0
5	8107		11009308	1155U*/1	11550046	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		1199250153	COMUNE DI MILANO	COMUNE DI MILANO	73.35		2	SI	NO			0
6	8107		11009304	1155U*/1	11550029	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		1395387100	COMUNE DI MILANO	RANDOM S.R.L.	52.05		2	SI	NO			0
7	8107		11009300	1155U*/1	11550047	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		1395387100	COMUNE DI MILANO	RANDOM S.R.L.	51.9		1	SI	NO			0
8	8107		11009294	1155U*/1	11550027	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		7254953096	COMUNE DI MILANO	MPA S.R.L.	73.37		1	SI	NO			0
9	8107		11009281	0250U*/1	02500007	MILANO / MILANO	VIA PAPA (LIBERO		1395387100	COMUNE DI MILANO	RANDOM S.R.L.	52.05		1	SI	NO			0
10	8107		11009260	1155U*/2	11550048	MILANO / MILANO	VIA GIUSEPPE LIBERO		7254953096	COMUNE DI MILANO	MPA S.R.L.	52.05		6	SI	NO			0

Parte 2 - Ente proprietario

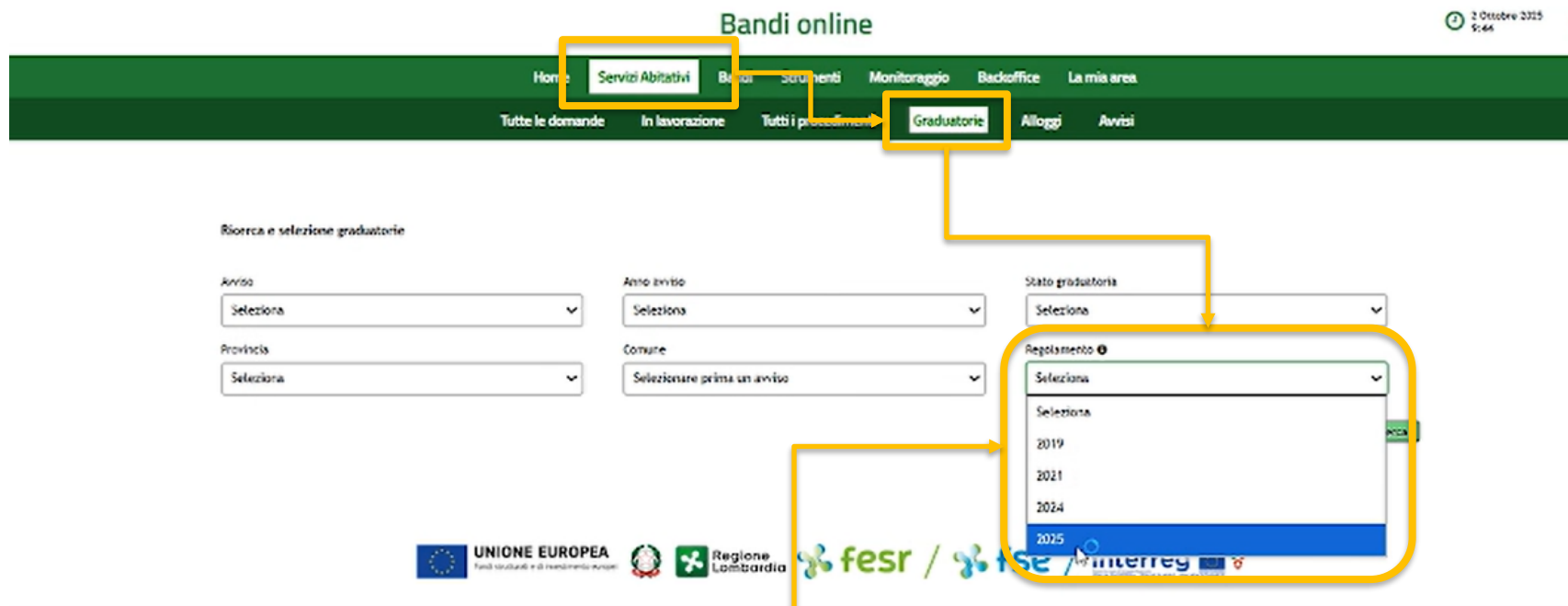
Disposizioni transitorie e finali - Gestione regolamento (art 28 co 12 quater)

Le disposizioni del regolamento regionale recante 'Ulteriori modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017, n. 4 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici):

- a) contenute nell'allegato 1, come sostituito dal sopracitato regolamento, si applicano agli avvisi pubblici emanati successivamente al primo adeguamento della piattaforma informatica regionale;*
- b) inerenti ogni altra attività e atto degli enti proprietari non ricomprese nel punto a) che precede, si applicano agli avvisi pubblici emanati successivamente al secondo adeguamento della piattaforma informatica regionale.*

Disposizioni transitorie e finali - Gestione regolamento (art 28 co 12 quater)

Graduatorie



Nella sezione Graduatorie, si aggiunge al menù a tendina l'annualità "2025", che indica il secondo rilascio dell'anno 2025. All'interno di una nota *tooltip* a lato del campo "Regolamento" è stato introdotto il seguente testo:

- Per le graduatorie create con avvisi che sono stati generati a partire dal 12 novembre 2025, la scelta del regolamento dovrà essere **2025**;
- Per le graduatorie create con avvisi che sono stati generati a partire dal 2 aprile 2025 e fino al 31 ottobre 2025, la scelta del regolamento dovrà essere **2024**;
- Per le graduatorie create con avvisi che sono stati generati prima del 2 aprile 2025, la scelta del regolamento dovrà essere **2021**;
- Per consultare lo storico delle graduatorie, la scelta del regolamento (tramite menù a tendina) dovrà essere **2019**.

Parte 2 - Ente proprietario

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett. c bis)

L'Art. 4 comma 3 lett. C bis recepisce, sulla base delle determinazioni assunte da ciascun ente proprietario, l'eventuale soglia percentuale fino al 20% delle unità abitative disponibili nel corso dell'anno da destinare a una o più delle categorie individuate dall'art. 14, ai sensi dell'art 23, comma 6, della Legge Regionale n. 16/2016.

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett.c bis)

Assegnazione delle riserve

A seguito della modifica dell'art. 4, comma 3, lettera c-bis, è stata adeguata la piattaforma per consentire l'assegnazione delle riserve. **Ogni ente proprietario (Comune o ALER) può destinare fino al 20% degli alloggi disponibili annualmente a una o più categorie previste dall'art. 14 R.R.*.**

Il servizio di **Programmazione dell'Offerta Abitativa** fornisce, per ciascun ente, la percentuale riservata e le categorie di riferimento. Tali categorie possono variare in base all'ente e, per ALER, anche in funzione del territorio comunale.

Se la percentuale indicata è superiore a zero, il dato viene automaticamente trasmesso alla sezione di gestione delle domande e graduatorie.

***Art.14 R.R. prevede le seguenti categorie:**

- a) Anziani;
- b) Famiglie di nuova formazione;
- c) Nuclei monoparentali;
- c bis) padri e madri, separati o divorziati;
- c ter) coloro che abbiano in corso una procedura di composizione di crisi da sovraindebitamento;
- d) Forze di Polizia e Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e forze armate;
- e) Disabili;
- f) Altra categoria di particolare e motivata rilevanza sociale – Piano annuale;
- f bis) altra categoria di particolare e motivata rilevanza sociale – Professioni sanitarie o di interesse sanitario.

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett.c bis)

Graduatorie provvisorie e definitive

Viene aggiunta una nuova colonna «**RISERVA**» alla “**graduatoria provvisoria**” e alla “**graduatoria definitiva**” solo per gli enti proprietari che hanno indicato un valore maggiore di zero della percentuale delle riserve.

Attualmente, per gli indigenti è consentito apporre il blocco a fine anno quando gli enti hanno già saturato la quota del 20% da assegnare agli indigenti. La stessa possibilità non è prevista per le riserve.

Ricerca e selezione graduatorie

Avviso:
 Anno avviso:
 Stato graduatoria:
 Provincia:
 Comune:
 Regolamento:

ID Avviso	Data pubblicazione	Piano di zona	Comune	Regolamento	Riserva	Stato graduatoria
8007	02/10/2025	BERGAMO	BERGAMO	2025	<input type="checkbox"/>	DEFINITIVA

Visualizza elementi per pagina

ENTE	COMUNE DI BERGAMO
ID AVVISO	8007
COMUNE DI RIFERIMENTO	BERGAMO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	RISERVA
151817		37,250	32591		
151819		19,750	32591		
151818		3,250	32594		X

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett.c bis)

Report domande con alloggi selezionati

Vengono aggiunte due nuove colonne «**RISERVA**» e «**CATEGORIE DI RISERVA**» ai report dinamici «**domande in avviso**» e «**domande con alloggi selezionati**». Il campo relativo alla colonna “Riserva” verrà valorizzato con una “X” se in possesso dei requisiti mentre il campo “Categorie di riserva” riporterà le categorie selezionate dal richiedente. I report conterranno prima la classe degli indigenti in ordine di punteggio fra di loro e poi le riserve in ordine di punteggio fra di loro, seguite dalle restanti domande.

REPORT DOMANDE IN AVVISO

REPORT DINAMICO DOMANDE IN AVVISO												
Il contenuto delle colonne si riferisce al punteggio.												
DATA	NUMERO COMPONENTI NUCLEO	PRESENZA DISABILI MOTORI	Alloggi compatibili disponibili	Domanda al Buio	ALLOGGIO ASSEGNATO	PERIODO DI RESIDENZA SUL TERRITORIO COMUNALE	PERIODO DI RESIDENZA SUL TERRITORIO REGIONALE	DISAGIO FAMILIARE	DISAGIO ABITATIVO	DISAGIO ECONOMICO	RISERVA	CATEGORIA DI RISERVA
	2	SI	0	NO		8	6.5	25	7.5	3.521	X	Nucleo con presenza di Anziano
	1	SI	0	NO		8	6.5	18	12.5	4	X	Portatori di handicap grave
	1	SI	0	NO		8	6.5	22	8	4	X	Nucleo con presenza di Anziano

REPORT DOMANDE CON ALLOGGI SELEZIONATI

ordine di preferenza comunicato dal richiedente												
COMUNE DI RESIDENZA	NUMERO COMPONENTI NUCLEO	PRESENZA DISABILI MOTORI	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2 (eventuale)	ALLOGGIO ASSEGNATO	PERIODO DI RESIDENZA SUL TERRITORIO	PERIODO DI RESIDENZA SUL TERRITORIO REGIONALE	DISAGIO FAMILIARE	DISAGIO ABITATIVO	DISAGIO ECONOMICO	RISERVA	CATEGORIA DI RISERVA
MILANO	2	SI				8	6.5	25	6	4	x	Portatore di handicap grave
MILANO	1	SI				8	6.5	22	6	3.494	x	Portatore di handicap grave
MILANO	1	NO				8	6.5	22	5	4	x	Nucleo con presenza di anziano
MILANO	2	NO				8	6.5	23	4	3.771		
MILANO	1	NO				8	6.5	18	8	3.872		
MILANO	1	SI				8	6.5	22	3	4		
MILANO	1	NO				8	6.5	18	7	3.655		
MILANO	5	NO				8	6.5	23	2	3.613		
MILANO	1	NO				8	6.5	13	11.5	3.9		

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett.c bis)

Assegnazione delle riserve

Ricerca e selezione graduatorie

Avviso:

Anno avviso:

Stato graduatoria:

Provvisis:

Comune:

Regolamento:

ID Avviso	Data pubblicazione	Piano di zona	Comune	Regolamento	Riserva	Stato graduatoria
8479	26/09/2025	MILANO CITTÀ	MILANO	2025	<input checked="" type="checkbox"/>	DEFINITIVA
8769	__/__/__	MILANO CITTÀ	MILANO	2025	<input type="checkbox"/>	PROVVISORIA

Per segnalare la conclusione dell'assegnazione delle riserve, l'ente deve individuare l'avviso nella sezione graduatorie e attivare il flag «**RISERVE**». Il sistema richiede una conferma tramite pop-up; una volta confermato, i report vengono riorganizzati come segue:

- Sezione indigenti ordinata per ISBAR;
- Sezione domande con riserva e istruttoria conclusa;
- Sezione delle restanti domande ordinate per ISBAR, comprese quelle con riserva non ancora istruite.

Il flag può essere selezionato esclusivamente dopo la generazione della **graduatoria definitiva**.

Parte 2 - Ente proprietario

Domande di assegnazioni alloggi per Polizia Locale (art.7 ter)

I Comuni Capofila possono emanare avvisi pubblici dedicati all'assegnazione di unità abitative destinate agli appartenenti alla Polizia Locale.

Domande assegnazione alloggi Polizia Locale (art.7 ter)

Inserimento domanda Polizia Locale

Tale tipologia di avviso è inibito ai Cittadini.

In riferimento all' assegnazione e gestione delle unità abitative a favore della Polizia Locale, gli enti proprietari selezionano «**FAI DOMANDA**» dell'avviso «**GESTIONE DELLE DOMANDE DI ASSEGNAZIONI DEGLI ALLOGGI PER POLIZIA LOCALE ART. 7 TER**»

ALTRI SERVIZI

Cerca un servizio


Tematiche: [Agricoltura](#) | [Ambiente e Sviluppo sostenibile](#) | [Commercio e Impresa](#) | [Cooperazione](#) | [Cultura, Tempo libero e Turismo](#) | [Famiglia, Comunità e Diritti](#) | [Innovazione e Ricerca](#) | [Istruzione, Formazione e Lavoro](#) | [Mobilità, Trasporti e Infrastrutture](#) | [Salute e Prevenzione](#) | [Sicurezza](#) | [Sport](#) | [Territorio ed Edilizia](#)

Filtri attivi: **Tutto** [Cittadini](#) [Imprese](#) [Enti e operatori](#)

Enti e operatori

Aperto

Alloggi



Gestione delle domande di assegnazioni degli alloggi per Polizia Locale ...


Codice: RUH12025015238

Gestione delle domande di assegnazioni degli alloggi per Polizia Locale art 7 ter

Cittadini

Aperto

Alloggi



Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017...


Codice: RUH12025015237

Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017 (versione 2025)

Cittadini

Aperto

Alloggi



Gestione delle assegnazione per gli alloggi in valorizzazione che verranno...

Codice: RUH12025015234

Gestione delle assegnazione per gli alloggi in valorizzazione che verranno effettuate ai sensi dell'Art.31 c4 bis e c4 ter

Domande assegnazione alloggi Polizia Locale (art.7 ter)

Inserimento domanda Polizia Locale

Gli enti proprietari inseriscono i dati anagrafici del soggetto richiedente, i dati inerenti al nucleo familiare, i recapiti e l'eventuale presenza di disabili nel nucleo familiare.

Il campo riferito al «**LAVORO**» viene automaticamente valorizzato.

1. DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

Dati del soggetto richiedente

Dati anagrafici del richiedente

Codice fiscale *

Nome *

Cognome *

Sesso *

Maschio
 Femmina

Data di nascita *

Provincia di nascita *

Comune o Stato di nascita *

Cittadinanza (Stato) *

Residenza

Provincia di residenza *

Comune di residenza *

Cap di residenza *

Indirizzo e numero civico di residenza *

Tipologia nucleo familiare

Tipologia del nucleo familiare *

- Seleziona -

Recapiti per contatti relativi alla domanda

Email

Telefono portatile *

Provincia *

Comune *

Cap *

Indirizzo *

Lavoro

Corpo delle Forze dell'Ordine di appartenenza

Polizia Locale

Condizione di disabilità

Il nucleo familiare comprende una o più persone affette da disabilità *

Sì
 No

ELIMINA DOMANDA PROSEGUI SALVA BOZZA

Nella compilazione dei dati relativi alle «**Condizioni di disabilità**» l'Ente indicherà la presenza o meno di disabile.

Il Sistema verifica l'eventuale presenza di un minore nel nucleo familiare e solo in caso affermativo verrà richiesta la compilazione della sezione dedicata alla disabilità in capo al minore, allineandosi con quanto richiesto all'interno dei Servizi Abitativi Pubblici.

Domande assegnazione alloggi Polizia Locale (art.7 ter)

Inserimento domanda Polizia Locale

Il sistema restituirà solo gli alloggi disponibili per l'avviso riferito alla polizia Locale.

L'Ente prosegue e seleziona la scelta del tipo di alloggio fra «1) immediatamente assegnabili» ed «2) assegnabili allo stato di fatto» sulla base del quale il sistema restituisce una lista di alloggi da poter selezionare.

Compilazione domanda

Caratteristiche alloggio

Provincia

Milano

Comune

Milano

Stato dell'alloggio da ricercare

- 1) Immediatamente assegnabili
- 2) Assegnabili allo stato di fatto (Necessitano interventi di manutenzione)

Cerca:

Mostra 10 righe per pagina

	COMUNE	ZONA/ FRAZIONE/ MUNICIPIO	ALLOGGIO SELEZIONATO	CODICE ALLOGGIO	INDIRIZZO	PIANO
	Cerca Comune	Cerca Zona/ Frazione/ Mun	Cerca Alloggio selezionato	Cerca Codice alloggio	Cerca Indirizzo	Cerca Piano
1	Milano	Milano	X	05102370203001008	Via DE ANDRE' FABRIZIO 11	2
2	Milano	Milano		05102370202001004	Via DE ANDRE' FABRIZIO 11	1

Alloggi selezionati *

	COMUNE	ZONA/ FRAZIONE/ MUNICIPIO	CODICE ALLOGGIO	INDIRIZZO	PIANO
1	Milano	Milano	05102370203001008	Via DE ANDRE' FABRIZIO 11	2

MODIFICA DATI SOGGETTO RICHIEDENTE

ELIMINA DOMANDA

AVANZA

CANCELLA DOMANDA

Una volta selezionato l'alloggio, cliccando su «**AVANZA**», sarà possibile associare l'alloggio selezionato al nucleo familiare richiedente.

Domande assegnazione alloggi Polizia Locale (art.7 ter)

Inserimento domanda Polizia Locale

A seguito dell'assegnazione dell'alloggio alla domanda del nucleo familiare richiedente, in fase di contrattualizzazione è possibile inserire i dettagli del contratto (nel caso in cui il nucleo abbia accettato l'alloggio) oppure non inserirli (nel caso in cui il nucleo abbia rifiutato l'alloggio).

Assegnazione alloggio

Accettazione da parte del nucleo familiare

Il nucleo familiare assegnatario ha accettato l'alloggio?

Sì, inserisci i dettagli del contratto

No, il nucleo ha rifiutato l'alloggio

Assegnazione Avviso

L'alloggio è stato assegnato alla domanda 151823 del cittadino Mario Rossi.

Registrazione della stipula del contratto di locazione

Data di stipula del contratto *

Data di consegna dell'alloggio

Area ISEE-erp di appartenenza

Fascia ISEE-erp di appartenenza

ISEE-erp (€)

Canone di locazione annuale applicato

Note

Attenzione. Se confermata la registrazione del contratto, i componenti del nucleo familiare assegnatario saranno registrati e associati all'alloggio nell'Anagrafe regionale del patrimonio e dell'utenza. L'alloggio non sarà più disponibile per i nuovi Avvisi.

Documentazione

DOCUMENTO RIASSUNTIVO DELLA DOMANDA

ASSEGNA ALLOGGIO ALLOGGIO RIFIUTATO SALVA BOZZA

Sarà quindi possibile proseguire con l'assegnazione o il rifiuto dell'alloggio selezionato.

Parte 2 - Ente proprietario

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

L'art. 31 c.4 bis e c.4 ter comportano la necessità di distinguere gli alloggi inseriti nei programmi di valorizzazione per modalità di assegnazione.

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Inserimento della domanda alloggi in valorizzazione




Tale tipologia di avviso è inibito ai Cittadini.

In riferimento all' assegnazione per gli alloggi in valorizzazione gli enti proprietari cliccano su «FAI DOMANDA» dell'avviso «**GESTIONE DELLE ASSEGNAZIONI PER GLI ALLOGGI IN VALORIZZAZIONE CHE VERRANNO EFFETTUATE AI SENSI DELL'ART. 31 c.4 bis e c.4 ter**»

Cerca un servizio

Tematiche: Agricoltura | Ambiente e Sviluppo sostenibile | Commercio e Impresa | Cooperazione | Innovazione e Ricerca | Istruzione, Formazione e Lavoro | Mobilità, Trasporti e Infrastrutture | Salute e Prevenzione | Sicurezza | Sport | Territorio ed Edilizia

Filtri attivi: Tutto | Cittadini | Imprese | Enti e operatori

Ente e operatori	Cittadini	Cittadini
Aperto	Aperto	Aperto
Alloggi	Alloggi	Alloggi
		
Gestione delle domande di assegnazioni degli alloggi per Polizia Locale ...	Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017...	Gestione delle assegnazione per gli alloggi in valorizzazione che verranno...
Codice: RUH12025015238	Codice: RUH12025015237	Codice: RUH12025015234
Gestione delle domande di assegnazioni degli alloggi per Polizia Locale art 7 ter	Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017 (versione 2025)	Gestione delle assegnazione per gli alloggi in valorizzazione che verranno effettuate ai sensi dell'Art.31 c.4 bis e c.4 ter
Fai domanda	Scopri di più	Fai domanda

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Inserimento della domanda

Selezione del tipo di assegnazione

Compila

Gli enti proprietari procedono selezionando la modalità di assegnazione tra quattro possibili proposte.

Presentazione

1. DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

Dati del soggetto richiedente

Assegnazione

Scelta dell'assegnazione *

- da graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- extra graduatoria secondo art.31 c.4 bis
- forze dell'ordine secondo art.31 c.4 ter
- polizia Locale secondo art.31 c.4 ter

ELIMINA DOMANDA PROSEGUI SALVA BOZZA

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Inserimento della domanda alloggi in valorizzazione

Caso 1: Assegnazione «da graduatoria SAP secondo art 31 co.4bis»

Scelta dell'assegnazione *

- da graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- extra graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- forze dell'ordine secondo art.31 c.4 ter
- polizia Locale secondo art.31 c.4 ter

DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

Dati del soggetto richiedente

Assegnazione

Scelta dell'assegnazione *

da graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis

extra graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis

forze dell'ordine secondo art.31 c.4 ter

polizia Locale secondo art.31 c.4 ter

ID avviso *

8007

ID domanda *

- seleziona -

- seleziona -

151819

151817

151818

PROSEGLI SALVA BOZZA

Inserendo un «ID AVVISO» in stato «CHIUSO», l'Ente può selezionare, tramite menu a tendina nel campo «**ID DOMANDA**», una delle domande ancora da istruire o con istruttoria in corso.

L'utente accede così alla modulistica, contenente una versione precompilata e non modificabile della domanda, con **i dati anagrafici, residenza, composizione del nucleo, situazione economica, lavorativa, eventuale disabilità e recapiti del richiedente.**

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Inserimento della domanda alloggi in valorizzazione

Caso 2-3-4: Dati anagrafici – residenza – tipologia nucleo familiare - recapiti

La compilazione della domanda per l'assegnazione extra graduatoria SAP, forze dell'ordine e polizia locale differisce solamente per la parte relativa alla condizione lavorativa ed economica.

L'Ente verrà indirizzato all'interno della modulistica in cui inserirà la domanda per conto del soggetto richiedente, completando le informazioni relative ai **dati anagrafici, residenza, tipologia del nucleo familiare e i relativi recapiti.**

Dati del soggetto richiedente

Dati anagrafici del richiedente

Codice fiscale *

CPLGNT07L28D969X

Nome *

Mario

Cognome *

Rossi

Sesso *

Maschio
 Femmina

Data di nascita *

01/01/1970

Comune o Stato di nascita *

Agrigento

Provincia di nascita *

Agrigento

Cittadinanza (Stato) *

Italia

Residenza

Provincia di residenza *

Milano

Comune di residenza *

Milano

Cap di residenza *

20100

Indirizzo e numero civico di residenza *

via cremona 44

Tipologia nucleo familiare

Tipologia del nucleo familiare *

Nucleo composto da una sola persona

Recapiti per contatti relativi alla domanda

Email

aaaa@aaa.aaa

Telefono portatile *

325432432

Provincia *

Milano

Comune *

Milano

Cap *

01B17

Indirizzo *

via

Sceita dell'assegnazione *

- da graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- extra graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- forze dell'ordine secondo art.31 c.4 ter
- polizia Locale secondo art.31 c.4 ter

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Inserimento della domanda alloggi in valorizzazione

Caso 2: condizione lavorativa ed economica
assegnazione «Extra graduatoria SAP secondo art.31 c.4bis»

La compilazione della domanda per l'assegnazione extra graduatoria SAP, forze dell'ordine e polizia locale differisce solamente per la parte relativa alla **condizione lavorativa ed economica**.

Caso 2 - CONDIZIONE LAVORATIVA:

L'utente nella compilazione della domanda relativa alla parte della **CONDIZIONE LAVORATIVA** può selezionare una tra le tre opzioni disponibili all'interno del menù a tendina (**occupato, pensionato, inoccupato**).

Caso 2 - CONDIZIONE ECONOMICA:

L'utente potrà procedere con la compilazione della **CONDIZIONE ECONOMICA** in quanto visibile come da maschera sottostante.

Sceita dell'assegnazione *

- da graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- extra graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- forze dell'ordine secondo art.31 c.4 ter
- polizia Locale secondo art.31 c.4 ter

Lavoro

Condizione lavorativa *

- seleziona -

- seleziona -

Occupato

Pensionato

Inoccupato

seleziona

Condizione economica

Indicatore ISEE (€) *

Valore ISP (€) indicato nell'attestazione ISEE *

ELIMINA DOMANDA

PROSEGUI

SALVA BOZZA

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Inserimento della domanda alloggi in valorizzazione

**Caso 3: condizione lavorativa ed economica assegnazione
«forze dell'ordine secondo art 31 co.4 ter»**

**Caso 4: condizione lavorativa ed economica assegnazione
«Polizia Locale secondo art 31 co.4 ter»**

! L'utente NON dovrà procedere con la compilazione della **CONDIZIONE ECONOMICA** in quanto non visibile.

Sceita dell'assegnazione *

- da graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- extra graduatoria SAP secondo art.31 c.4 bis
- forze dell'ordine secondo art.31 c.4 ter
- polizia Locale secondo art.31 c.4 ter

Caso 3 - CONDIZIONE LAVORATIVA: L'utente può selezionare una tra le 3 opzioni disponibili all'interno del menù a tendina (**Forze di Polizia, Corpo nazionale dei vigili del fuoco e Forze Armate**).

Caso 4 - CONDIZIONE LAVORATIVA: L'utente può selezionare l'opzione disponibile all'interno del menù a tendina (**Polizia Locale**).

Lavoro

Condizione lavorativa *

- seleziona -
- seleziona -
- Forze di Polizia**
- Corpo nazionale dei vigili del fuoco
- Forze Armate
- seleziona -

Lavoro

Condizione lavorativa *

- seleziona -
- seleziona -
- Polizia Locale**

Tipologia del nucleo familiare *

- Seleziona -

Gestione assegnazioni (art.31 c.4 bis e c.4 ter l.r. n 16/2026)

Assegnazione alloggio

Compilazione domanda

Caratteristiche alloggio

Provincia: Comune:

Stato dell'alloggio da ricercare:

1) Immediatamente assegnabili

2) Assegnabili allo stato di fatto (Necessitano interventi di manutenzione)

Cerca:

Mostra righe per pagina

#	COMUNE	ZONA/ FRAZIONE/ MUNICIPIO	ALLOGGIO SELEZIONATO	CODICE ALLOGGIO	INDIRIZZO	PIANO
1	Milano	Milano	X	05102370203001008	Via DE ANDRE' FABRIZIO 11	2
2	Milano	Milano		05102370202001004	Via DE ANDRE' FABRIZIO 11	1

Precedente Successiva

Alloggi selezionati *

#	COMUNE	ZONA/ FRAZIONE/ MUNICIPIO	CODICE ALLOGGIO	INDIRIZZO	PIANO
1	Milano	Milano	05102370203001008	Via DE ANDRE' FABRIZIO 11	2

L'Ente prosegue selezionando la scelta del tipo di alloggio fra «1) *immediatamente assegnabili*» ed «2) *assegnabili allo stato di fatto*» sulla base del quale il sistema restituisce una lista di alloggi da poter selezionare.

Il sistema restituirà solo gli alloggi disponibili per quello specifico avviso.

Una volta selezionato l'alloggio, cliccando su «**AVANZA**», sarà possibile associare l'alloggio selezionato al nucleo familiare richiedente.

Parte 2 - Ente proprietario

Modulo Programmazione offerta abitativa - Assegnazione delle riserve

L'art 4 co 3 lett. c bis), relativa all'assegnazione delle riserve, prevede che ciascun ente proprietario può indicare una percentuale fino al 20% degli alloggi disponibili nel corso dell'anno, da destinare a una o più delle categorie individuate dall'articolo 14.

In base all'articolo, tutte le categorie comprese dall'art 14 dello stesso regolamento hanno diritto ad un eventuale percentuale delle riserve disponibili fino al 20%.

Assegnazione delle riserve

Modulo programmazione offerta abitativa

Se la comunicazione proviene dall'ALER ci sarà un record per ogni Comune per cui quell'ALER ha alloggi in quel piano di zona.

Se la comunicazione proviene dal Comune ci sarà un unico record legato all'ente Proprietario.

È stato introdotto il campo «**ASSEGNAZIONE DELLE RISERVE**» in cui è possibile indicare l'eventuale percentuale (max 20%) delle unità abitative disponibili nel corso dell'anno da destinare a una o più delle categorie individuate dall'art. 14.

ANNO 2025

NUMERO U.I. PER SERVIZI ABITATIVI SOCIALI (SAS)	NUMERO U.I. PER SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) *	NUMERO U.I. LIBERE E CHE SI LIBERERANNO PER EFFETTO DEL TURN-OVER *
<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
NUMERO COMPLESSIVO U.I. PREVEDIBILMENTE ASSEGNABILI NELL'ANNO *	NUMERO U.I. IN CARENZA MANUTENTIVA ASSEGNABILI NELLO STATO DI FATTO *	NUMERO U.I. DISPONIBILI PER NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE *
<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
NUMERO U.I. PER SERVIZI ABITATIVI TRANSITORI *	NUMERO U.I. CONFERITE DA PRIVATI *	NUMERO U.I. ASSEGNATE L'ANNO PRECEDENTE *
<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

I checkbox si attivano e la compilazione di almeno uno diventa obbligatoria, solo se il campo "percentuale" è valorizzato con un valore maggiore di 0.

COMUNE 'MILANO' - NUMERO COMPLESSIVO U.I. DISPONIBILI NELL'ANNO *

ASSEGNAZIONE DELLE RISERVE
Eventuale percentuale (max 20%) delle unità abitative disponibili nel corso dell'anno da destinare a una o più delle categorie individuate dall'art. 14:

Selezionare le categorie cui applicare le riserve tra quelle individuate dall'art. 14 di seguito riportate:

A) ANZIANI B) FAMIGLIE DI NUOVA FORMAZIONE C) NUCLEI MONOPARENTALI C BIS) PADRI E MADRI, SEPARATI O DIVORZIATI

C TER) COLORO CHE ABBIANO IN CORSO UNA PROCEDURA DI COMPOSIZIONE DI CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO

D) FORZE DI POLIZIA E CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO E FORZE ARMATE E) DISABILI

F) ALTRA CATEGORIA DI PARTICOLARE E MOTIVATA RILEVANZA SOCIALE - PIANO ANNUALE

F BIS) ALTRA CATEGORIA DI PARTICOLARE E MOTIVATA RILEVANZA SOCIALE - PROFESSIONI SANITARIE O DI INTERESSE SANITARIO

Parte 2 - Ente proprietario

Assegnazione di alloggi di proprietà dei privati

L'art. 15, comma 5-bis, attribuisce ai Comuni la competenza per l'assegnazione e la registrazione degli alloggi di proprietà di soggetti privati.

Regione Lombardia

Guida | Portale

PIATTAFORMA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ABITATIVI L.R.16/2016

ADA.ADA - LVLDA85T50G702B - Ente: COMUNE DI TEST

Modifica profilo Logout

SCHEDE SELEZIONE DELEGA

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Codice Catastale	Codice Istat	Tipo Ente	Ufficio	Azioni
ENTE PRIVATO DI TEST	99712980199	A058	016002	OPERATORE PRIVATO		<input type="checkbox"/>

Questionario

Label Menù Questionario

Anagrafe Regionale del Patrimonio e dell'Utenza

FABBRICATI

RICERCA FABBRICATI

INSERIMENTO FABBRICATO

ALLOGGI

RICERCA ALLOGGI

TRASFERIMENTO GESTIONE

REPORTISTICA ALLOGGI

NUCLEI FAMILIARI

RICERCA INQUILINI

REPORTISTICA INQUILINI

RICERCA NUCLEI

CERTIFICAZIONE

CERTIFICA DATI

ESITO CERTIFICAZIONI

GESTIONE DELEGHE

SELEZIONA DELEGA

VISUALIZZA DELEGHE

Un singolo operatore può essere delegato più volte da enti diversi ed entrando nel portale, tramite la sezione «Selezione delega», potrà vedere tutte le sue deleghe e dovrà scegliere con quale procedere.

- **Delega per tutto il patrimonio SAP:** verranno trasferiti in gestione tutti gli alloggi SAP localizzati nel Comune delegato
- **Delega per tutto il patrimonio NON SAP:** verranno trasferiti in gestione tutti gli alloggi NON SAP localizzati nel Comune delegato
- **Delega parziale:** il privato deve dare l'elenco dei codici alloggi e degli elementi per individuare gli alloggi da trasferire al comune (comunicato via PEC). Verranno trasferiti in gestione gli alloggi localizzati nel Comune delegato



ARIA
AZIENDA REGIONALE PER
L'INNOVAZIONE E GLI ACQUISTI



Regione
Lombardia

Grazie.

Indirizzo dedicato al supporto specialistico:

piattaforma.casa@ariaspa.it

